

Das universelle Raumwunder
TYP **IDA** *als Mittelhaus*



TYP IDA

TYP IDA ALS MITTELHAUS

- Gesamtwohnfläche ca. **166 m²** ■ Hausbreite 6,90 m ■ Hauseingang zur Gartenseite
- 3 raumhohe Wohnetagen ■ Bis zu 8 Zimmer planbar ■ Dachterrasse
- WC mit Dusche im EG ■ Variabler Grundriss im EG und DG ■ Vollunterkellerung



**EG Variante –
Sonderwunsch**



**Erdgeschoss –
Ausbau Standard**



Gartenansicht



Eingangsansicht



Obergeschoss

Dachgeschoss – Ausbau Standard



DG Variante – Sonderwunsch

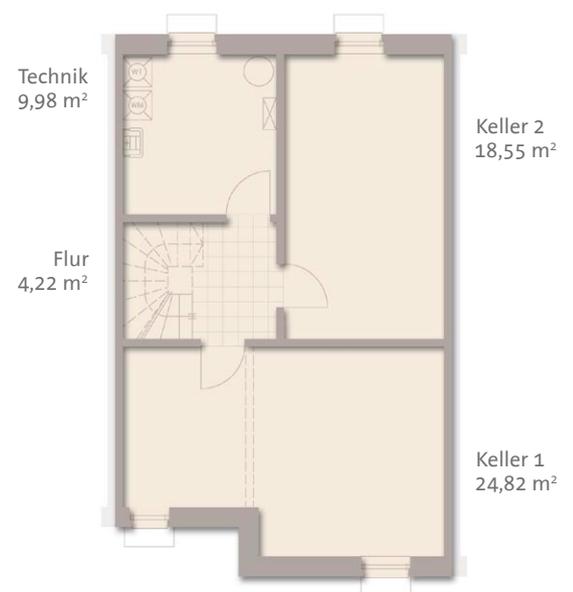
BERATUNG UND VERKAUF

E-Mail: verkauf@wbg.nuernberg.de

www.wbgbautraeger.nuernberg.de

Verkauf: 0911 8004-147

wbg Nürnberg GmbH
Immobilienunternehmen
Glogauer Straße 70
90473 Nürnberg



Kellergeschoss

Änderungen vorbehalten – auch im Farbkonzept. Die Darstellung der Gebäudeansichten in diesem Typenhaus-Prospekt ist beispielhaft. Die tatsächliche Ausführung, auch der Außenanlagen und Nebengebäude, kann je nach Bauvorhaben abweichen. Alle Maße und Flächenangaben sind Circa-Angaben. Zeichnerische Darstellungen von Einrichtungsgegenständen sind nicht Bestandteil der Baubeschreibung.