RieterBogen Kornburg

Preisliste

5 LUX- Reihenhäuser, Käte-Reichert-Straße, Nürnberg-Kornburg
mit Keller und Stellplätzen in Parkpalette

234

Bau-Nr.	Haustyp	Grundstück ca. m²	Wohnfläche ca. m²	Kaufpreise vorläufig	Hausart	Sonderausstattung	Stellplätze	Reservierungsstand
1	LUX	226	153	780.000 €	Eckhaus	DG Ausbau mit Duschbad und 2 Zi	zzgl. 2 Stellplätze je 20.000 €	
2	LUX	160	153	778.000 €	**Musterhaus***	DG Ausbau mit Duschbad und 2 Zi	zzgl. 2 Stellplätze je 20.000 €	
3	LUX	160	153	735.000 €	Mittelhaus	DG Ausbau mit Duschbad und 2 Zi	zzgl. 2 Stellplätze je 20.000 €	**reserviert**
4	LUX	160	153	725.000 €	Mittelhaus	DG Ausbau mit Duschbad und 2 Zi	zzgl. 2 Stellplätze je 20.000 €	
5	LUX	238	153		Eckhaus			**verkauft**

Die Angabe der Grundstücksfläche bezieht sich rein auf das Hausgrundstück, zzgl. Nebenflächen/Anteil am Wohnweg
Zum Kaufpreis kommen 2 Stellplätze je 20.000 € hinzu, beide in einer Parkpalette (PP)/WEG, Eintritt in die Eigentümergemeinschaft

Die Berechnung der Wohnfläche basiert auf der Wohnflächenverordnung (WoFLV, Stand 01.01.2004).
Die Flächen von Garten-, und/oder Dachterrassen sind zu 1/4 in der Wohnfläche enthalten. Die Angaben zu Wohn-, und Grundstückfläche sind unverbindlich.

Zwischenverkauf vorbehalten

Voraussichtlicher Bezugstermin Frühjahr 2024

* Musterhaus inkl. Ausstattungsaufwertung ohne loses Mobiliar

Nürnberg 26.04.2024
BT-VT-WaH

wbg Nürnberg BET GmbH
vertreten durch
wbg Nürnberg GmbH
Immobilienunternehmen